

Fundusze Europejskie  
dla MazowszaRzeczpospolita  
PolskaDofinansowane przez  
Unię Europejską**Mazowsze.**  
serce PolskiPomoc Techniczna  
dla Funduszy EuropejskichRzeczpospolita  
PolskaDofinansowane przez  
Unię Europejską**PROJEKT UMOWY****UMOWA NR ...../MJWPU/...../2025/Z/WZP.331-1-1.2/25.U.WI**

Zawarta w Warszawie, w dniu ..... pomiędzy:

**Województwem Mazowieckim**, z siedzibą w Warszawie (03-719 Warszawa) przy ul. Jagiellońska 26, NIP: 1132453940 (zwanym Nabywcą usługi), w imieniu którego działa Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych, z siedzibą w Warszawie (00-189 Warszawa) przy ul. Inflanckiej 4 (zwanym dalej „Zamawiającym”), reprezentowanym przez:

Panią Ilonę Soję-Kozłowską – p.o. Dyrektora Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych

a

łącznie zwane dalej w umowie „Stronami” a każda z osobna „Stroną”, zawierają niniejszą umowę (zwaną dalej „Umową”) w ramach zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320).

**§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usługi dostępu do sieci Internet z gwarantowanym symetrycznym pasmem 500 Mbps świadczonym na warunkach określonych w niniejszej Umowie, opisie przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”) – stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy oraz Regulaminie świadczenia usług Wykonawcy, stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Usługa będzie świadczona w siedzibie Zamawiającego Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych (dalej „MJWPU”) w Warszawie (00-189 Warszawa), ul. Inflancka 4 (Budynek B).
3. Wykonawca gwarantuje dostępność do sieci Internet, o której mowa w ust. 1 powyżej, to jest bezawaryjne jej działanie, na poziomie co najmniej 99,6 % w ujęciu miesięcznym.
4. W przypadku niezgodności zapisów regulaminu świadczenia usług Wykonawcy (stanowiącego Załącznik nr 2 do Umowy) z zapisami Umowy i OPZ, pierwszeństwo mają zapisy Umowy i OPZ.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi, o których mowa w ust. 1 powyżej, z należytą starannością, wymaganą przy usługach tego rodzaju.
7. Wykonawca zobowiązuje się nie podejmować działań mogących spowodować naruszenie bezpieczeństwa informacji przetwarzanych w systemach informatycznych Zamawiającego.

**§ 2. Termin realizacji Umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Usługi przez kolejne 24 miesiące od dnia 16.11.2025 lub od daty zawarcia umowy w przypadku gdy umowa zostanie zawarta po 16.11.2025.
2. Strony nie dopuszczają możliwości jednostronnego przedłużenia okresu trwania Umowy przez Wykonawcę.

### § 3. Warunki odbioru

1. Potwierdzenie uruchomienia usług, o których mowa w § 1 ust. 1, nastąpi na podstawie protokołu odbioru, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę. Wzór protokołu odbioru stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
2. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1 powyżej, zostanie podpisany w ciągu 5 dni kalendarzowych od rozpoczęcia świadczenia usługi, o której mowa w § 1. ust. 1 powyżej.
3. W razie zgłoszenia zastrzeżeń w protokole odbioru, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy stosowny termin, nie dłuższy jednak niż 3 dni robocze, w celu usunięcia stwierdzonych w protokole wad. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady w wyznaczonym terminie bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
4. Wraz z bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego na podstawie ust. 3, Zamawiający może odstąpić od Umowy i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 10 ust. 1 umowy.

### § 4. Cena

1. Całkowite wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu Umowy zostało określone zgodnie ze złożoną ofertą, na kwotę ..... zł netto (słownie: ..... ) powiększone o podatek VAT w wysokości ...% co daje wynagrodzenie brutto w kwocie: ...
2. Miesięczna opłata za usługę dostępu do sieci Internet, wynosi ..... zł brutto (słownie: .....).
3. Koszt jednorazowej opłaty instalacyjnej wynosi ..... zł brutto (słownie: .....).

### § 5. Zapłata za realizację Umowy

1. Opłata instalacyjna, o której mowa w § 4 ust. 3 Umowy, będzie płatna w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, w terminie do 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. Wynagrodzenie miesięczne z tytułu świadczenia usługi w kwocie wskazanej w § 4 ust. 2, będzie płatne przelewem w terminie 14 dni kalendarzowych od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Fakturę należy wystawić na **Województwo Mazowieckie**, ul. Jagiellońska 26, 03–719 Warszawa, NIP: 1132453940. Odbiorcą faktury będzie Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych, ul. Inflancka 4, 00-189 Warszawa.
4. Fakturę należy wysłać na adres siedziby Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych, ul. Inflancka 4, 00-189 Warszawa lub drogą elektroniczną na adres faktury@mazowia.eu
5. Wynagrodzenie Wykonawcy przewidziane niniejszą Umową wyczerpuje wszelkie jego roszczenia z tytułu realizacji niniejszej Umowy.
6. Za datę płatności Strony uznają dzień wpływania środków na konto Wykonawcy.
7. W razie zmiany wysokości obowiązujących stawek VAT dotyczących przedmiotu Umowy w okresie obowiązywania niniejszej Umowy, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia uwzględniającego nową, aktualną wysokość stawek podatku VAT.
8. Okresem rozliczeniowym dla usług wyszczególnionych w Umowie ustala się okres jednego miesiąca kalendarzowego.
9. Stosownie do treści art. 436 pkt 4) lit b PZP Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) w przypadku zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych.  
- jeżeli zmiany określone powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
10. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 9 pkt 1) powyżej Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
11. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 9 pkt 2) powyżej Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
12. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 9 pkt 3) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w powyżej na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą, o której mowa powyżej.
13. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 9 pkt 4) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

## **§ 6. Zasady wykonania serwisu**

1. Wykonawca w ramach Umowy będzie świadczyć usługi serwisowe w zakresie prawidłowości funkcjonowania sieci wykorzystywanej przez Wykonawcę do świadczenia usług, o których mowa w § 1 Umowy.
2. Niesprawność funkcjonowania sieci wykorzystywanej przez Wykonawcę do świadczenia usług, o których mowa w § 1 Umowy należy zgłaszać pod numer telefonu ..... lub na adres internetowy ..... w dni robocze (od poniedziałku do piątku), w godzinach od 07:00 do 18:00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1920. Zgłoszenia niesprawności po godzinie 18:00 lub przed godziną 07:00 lub w soboty albo dni ustawowo wolne od pracy, będą traktowane jako zgłoszenia w następnym dniu roboczym o godzinie 07:00.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia niesprawności funkcjonowania sieci wykorzystywanej przez Wykonawcę do świadczenia usług, o których mowa w § 1 Umowy, w terminie 5 godzin od chwili zgłoszenia

- przez Zamawiającego niesprawności.
4. Niesprawności funkcjonowania sieci wykorzystywanej przez Wykonawcę do świadczenia usług, o których mowa w § 1 Umowy, oznacza między innymi każdą sytuację w której:
    - 1) nastąpi utrata połączenia z siecią Internet,
    - 2) nastąpi utrata poszczególnych pakietów.
  5. O usunięciu niesprawności Wykonawca powiadamia osobę upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą telefonicznie lub za pomocą poczty elektronicznej w ciągu 24 godzin od chwili usunięcia niesprawności. Czas weryfikacji przez Zamawiającego usunięcia niesprawności, nie jest wliczany do czasu usunięcia niesprawności przez Wykonawcę.
  6. Czas usunięcia niesprawności liczony jest od momentu zgłoszenia niesprawności przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego, do momentu faktycznego usunięcia niesprawności, potwierdzonego przez Wykonawcę.

#### **§ 7. Poufność**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności oraz nieprzekazywania osobom trzecim danych, informacji i wiedzy, do których uzyska dostęp w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, oraz do dbałości o bezpieczeństwo danych, do których będzie miał dostęp, a także gwarantuje zachowanie poufności przez osoby, przy pomocy których będzie wykonywać Umowę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania informacji, do których uzyska dostęp w trakcie realizacji Umowy, do innych celów niż wykonywanie czynności wynikających z realizacji Umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pisemnie pod rygorem nieważności.

#### **§ 8. Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych zastrzeżonych na jego rzecz w § 10 poniżej, w każdym przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca przekroczy termin rozpoczęcia realizacji niniejszej Umowy, określony w § 2 ust. 1 Umowy, o 7 dni kalendarzowych, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub
  - 2) Wykonawca pięciokrotnie nie usunie niesprawności powstałych z winy Wykonawcy, uniemożliwiających realizację przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w § 6 ust. 3, lub
  - 3) usługi, o których mowa w § 1 ust. 1 powyżej, nie będą świadczone z winy Wykonawcy przez 3 kolejne dni kalendarzowe, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu przepisów ustawy, o której mowa w § 6, ust. 2.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy dla swej skuteczności wymaga zachowania formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia zaistnienia którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej.

#### **§ 9. Rozwiązanie i wypowiedzenie Umowy**

1. Każdej ze Stron przysługuje prawo natychmiastowego rozwiązania Umowy w przypadku istotnego naruszenia jej postanowień przez drugą Stronę. Opóźnienie Zamawiającego w płatnościach za świadczenie usług nie przekraczające 30 dni kalendarzowych nie jest rozumiane jako istotne naruszenie postanowień Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego rozwiązania Umowy w przypadku istotnego

- naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy, w szczególności świadczenia usługi będącej przedmiotem zamówienia niezgodnie z warunkami technicznymi opisanymi przez Zamawiającego w SOPZ i zaakceptowanymi przez Wykonawcę w złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia ofercie.
3. Rozwiązanie umowy dla swej skuteczności wymaga zachowania formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
  4. Rozwiązanie Umowy może nastąpić po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu (nie krótszego niż 7 dni kalendarzowych) wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu do wykonania lub należytego wykonania Umowy.
  5. Zamawiający może złożyć zlecenie na zmianę lokalizacji usługi i wyznaczyć termin przeniesienia z 30 dniowym wyprzedzeniem, po uzyskaniu od Wykonawcy potwierdzenia pozytywnych warunków technicznych na które to potwierdzenie Wykonawca ma 14 dni. Za przeniesienie usługi do nowej lokalizacji Zamawiający nie poniesie żadnej opłaty. W przypadku wskazania przez Wykonawcę braku możliwości zmiany lokalizacji którejkolwiek z usługi będących przedmiotem Umowy (braku warunków technicznych w nowej lokalizacji lub przekroczenia terminu przeniesienia usługi) Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

### **§ 10. Kary umowne**

1. Za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Za zwłokę w doprowadzeniu łącza, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu rozpoczęcia realizacji niniejszej Umowy, wskazanego w § 2 ust. 1 powyżej.
3. Za zwłokę w rozpoczęciu świadczenia usługi, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu rozpoczęcia realizacji niniejszej Umowy, wskazanego w § 2 ust. 1 powyżej.
4. Za zwłokę w usunięciu niesprawności, o której mowa w § 6 ust. 4 Umowy, w terminie wskazanym w § 6 ust. 3 powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 Umowy, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki.
5. Za niedotrzymanie dostępność sieci na poziomie o którym mowa w § 1 ust. 3 powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 Umowy.
6. Zapłata kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, do wysokości faktycznie poniesionej przez Zamawiającego szkody. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 50% całkowitego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
7. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przesłania stosownego wezwania do ich zapłaty.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

### **§ 11. Postanowienia w zakresie podwykonawstwa**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom tylko w zakresie wskazanym w ofercie.
2. W przypadku naruszenia postanowień ust. 1, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. Za działania lub zaniechania podmiotów, którym Wykonawca powierzył wykonanie części Umowy Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca zapewnia, że jego podwykonawcy:
  - 1) zachowają w poufności informacje i dokumenty, o których mowa w § 7 Umowy, na tych samych zasadach i w tym samym okresie, jakie obowiązują Wykonawcę, oraz

- 2) zobowiążą się do stosowania postanowień wynikających z § 1 ust. 6 powyżej.

### § 12. Przetwarzanie danych osobowych

1. Dane osobowe reprezentantów Strony oraz osób wskazanych do kontaktu, zawarte w niniejszej umowie, będą przetwarzane przez drugą Stronę jako administratora danych osobowych wyłącznie w celu koordynowania i realizacji ustaleń wynikających z niniejszej Umowy oraz w celu realizacji uprawnień i obowiązków wynikających z przepisów prawa. Każda ze Stron zobowiązuje się we własnym zakresie wykonać obowiązek informacyjny w powyższym zakresie zgodnie z przepisami RODO (klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 5 umowy).
2. W przypadku gdyby w ramach realizacji niniejszej Umowy mogło dojść do wykraczającego poza zakres określony w ust. 1 powyżej przetwarzania danych osobowych w posiadaniu których znajduje się Zamawiający, Strona umowy zobowiązuje się do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych na wzorze przedstawionym przez Zamawiającego.
3. Umowa, o której mowa w ust. 2 powyżej zostanie zawarta w ciągu 30 dni od dnia zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego. Odmowa zawarcia umowy, o której mowa w ust. 2, przez Wykonawcę, stanowi podstawę do wypowiedzenia niniejszej Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

### § 13. Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zamawiający stosownie do treści art. 439 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość zmiany wysokości umówionego wynagrodzenia na niżej opisanych zasadach.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia jest dopuszczalna wyłącznie w przypadku, gdy zmiana cen materiałów lub kosztów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia ma faktyczny wpływ na ostateczny koszt realizacji przedmiotu umowy. Zmiana ta może polegać zarówno na zwiększeniu wynagrodzenia, jak i jego obniżeniu. Zmiana dotycząca wyłącznie stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego podlega odrębnej regulacji.
3. Strona umowy może wnioskować o zmianę wysokości umówionego wynagrodzenia jeżeli ceny materiałów lub koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia wzrosną albo zmaleją o co najmniej 15% w stosunku do cen lub kosztów, w oparciu o które wykonawca wyliczył swoje wynagrodzenie przedstawione w ofercie (przyjęte w pierwotnym brzmieniu umowy), z zastrzeżeniem ustępu następnego. W przypadku kolejnej zmiany wysokości wynagrodzenia punkt odniesienia stanowią ceny materiałów lub koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia przyjęte przy poprzedniej zmianie wysokości wynagrodzenia.
4. W przypadku, gdy ceny materiałów lub koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zostały konkretnie wyszczególnione:
  - a) przez zamawiającego w dokumentacji prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne lub
  - b) przez wykonawcę w ofercie,- strona umowy może wnioskować o zmianę wysokości umówionego wynagrodzenia wyłącznie w odniesieniu do tych materiałów lub kosztów.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia nie może dotyczyć tej części przedmiotu zamówienia, która zgodnie z treścią umowy ma być wykonana:
  - a) w pierwszych 6 miesiącach jej obowiązywania przy czym ograniczenie to nie dotyczy sytuacji, gdy niniejsza umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert;
  - b) przed wystąpieniem zmiany cen materiałów lub kosztów, które miałyby uprawniać do zmiany wynagrodzenia.
6. Waloryzowane wynagrodzenie nie może się zwiększyć o więcej niż 30% cen materiałów lub kosztów związanych z wykonaniem tej części zamówienia, której dotyczy waloryzacja, przy czym wykonawca może domagać się wyłącznie 50% tak ustalonej kwoty (strony w równym stopniu ponoszą ryzyko wzrostu cen lub kosztów).

7. Niezależnie od ustępu powyższego waloryzacja lub ich suma nie może doprowadzić do zwiększenia całego pierwotnie umówionego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy (określonego w chwili zawarcia umowy) o więcej niż 20% .
8. Zmiana wysokości umówionego wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie na wyraźny pisemny wniosek strony umowy. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia może być złożony wyłącznie w okresie obowiązywania umowy.
9. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie, w tym także szczegółową kalkulację, z której wynikać będzie, że zmiany cen materiałów lub koszty mają faktyczny wpływ na ostateczny koszt wykonania przedmiotu umowy. Obowiązek wykazania, że zmiany, o których mowa wyżej, mają faktyczny wpływ na ostateczny koszt realizacji zamówienia, spoczywa na stronie wnioskującej o zmianę wysokości wynagrodzenia. Druga strona umowy ma prawo kierować do strony wnioskującej pytania, jak również żądać od niej dodatkowych wyjaśnień, kalkulacji cenowych lub dokumentów itd., które będą niezbędne do weryfikacji zasadności wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia, a w szczególności dotyczących liczby pracowników, zleceniobiorców lub usługobiorców zatrudnionych przy realizacji danego zamówienia, liczby przepracowanych przez nich roboczogodzin, rodzajów posiadanych przez nich umów oraz wysokości wynagrodzenia.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia może mieć miejsce nie częściej niż raz na 6 miesięcy.
11. Roszczenie o wynagrodzenie w zakresie podlegającym zwiększeniu może stać się wymagalne nie wcześniej niż:
  - a) w terminie 21 dni od dnia, w którym zawarty zostanie aneks uwzględniający zmianę albo
  - b) w terminie 30 dni od dnia, w którym strony wyraźnie dojdą do porozumienia co do zakresu zmiany, a zawarcie aneksu uwzględniającego zmianę nie będzie wymagane albo
  - c) w terminie 30 dni od daty, w której umowa przestanie obowiązywać – w przypadku, gdy strony nie dojdą do porozumienia co do zakresu zmiany.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało podwyższone zgodnie z wyżej zawartymi zapisami, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom, z którymi zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązań tych podwykonawców. Obowiązek ten dotyczy sytuacji, gdy wykonawca zawarł z podwykonawcą na okres przekraczający 6 miesięcy umowę o roboty budowlane lub usługi.
13. Możliwość zastosowania przewidzianej niniejszym paragrafem klauzuli waloryzacyjnej istnieje tylko wtedy, gdy taki obowiązek przewidują przepisy prawa. Uprawnienia wynikające z powyższej klauzuli nie mogą wykraczać poza uprawnienia przewidziane przepisami prawa. W przypadku zmiany tych przepisów strony umowy zobowiązują się dokonać odpowiedniej modyfikacji klauzuli dostosowując ją do zmienionych przepisów przy czym zmiana treści klauzuli wymaga zawarcia aneksu do umowy.

#### **§ 14. Postanowienia końcowe**

1. Zmiany niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem wyjątków niej przewidzianych, wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do współpracy w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy, zgłaszania niesprawności, potwierdzania usunięcia niesprawności oraz podpisywania protokołu odbioru, upoważnione są następujące osoby:
  - a) ze strony Zamawiającego:  
.....
  - b) ze strony Wykonawcy:  
.....
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
5. Strony oświadczają, że zmiana adresów wskazanych w komparycji Umowy oraz osób, o których mowa w ust.

- 2 powyżej nie stanowi zmiany Umowy, wymaga natomiast pisemnego oświadczenia skutecznego z chwilą jego doręczenia drugiej Stronie.
6. Niniejsza Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
  7. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
  8. Załącznikami stanowiącymi integralną część Umowy są:
    - 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1,
    - 2) Regulamin świadczenia usługi – Załącznik nr 2,
    - 3) Wzór protokołu odbioru – Załącznik nr 3,
    - 4) Formularz oferty z dnia ..... r. – Załącznik nr 4.
    - 5) Klauzula informacyjna dla przedstawiciela Wykonawcy i osoby kontaktowej – Załącznik nr 5.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**