

Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądu (konserwacji) klimatyzatorów typu Split zainstalowanych w serwerowni i punktach dystrybucyjnych w siedzibie Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych, w budynkach Inflancka 4a i Inflancka 4b (00-189, Warszawa), zgodnie z zakresem czynności opisanym w pkt. 6.
2. Przegląd klimatyzatorów zostanie wykonany w ciągu miesiąca od dnia podpisania Umowy. Dokładny termin wykonania przeglądu zostanie ustalony przez Strony umowy w trybie roboczym.
3. W przypadku klimatyzatorów, które podlegają rejestracji w Centralnym Rejestrze Operatorów Urządzeń i Systemów Ochrony Przeciwpowodziarowej (CRO), wymagane jest wykonanie przeglądu przez uprawnionych serwisantów posiadających certyfikat wydany przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego zgodnie z ustawą Poz. 881, z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Wymogiem jest, dostarczenie kopii przeglądu serwisowego dla urządzeń podlegających rejestracji w ciągu trzech dni od daty wykonania przeglądu.
4. Koszt przeglądu (konserwacji) obejmuje koszt wykonania usługi, dojazd do siedziby Zamawiającego oraz materiały eksploatacyjne niezbędne do jego wykonania takie jak: środki do czyszczenia i dezynfekcji urządzeń i inne drobne materiały pomocnicze.
5. Z uwagi na umiejscowienie niektórych jednostek zewnętrznych klimatyzatorów na dachu budynku, pracownicy wykonujący przeglądy muszą być wyposażeni w niezbędny sprzęt asekuracyjny do prac na dachach płaskich, minimum szelki asekuracyjne i kask ochronny.
6. Czynności serwisowe wchodzące w zakres przeglądu konserwacyjnego klimatyzatorów typu Split:
 - a. Jednostka wewnętrzna naścienna:
 - usunięcie zanieczyszczeń stałych / organicznych typu brud, grzyby, alergeny, zarodniki, bakterie itp.,
 - odkażanie środkami chemicznymi które eliminują wszelkie bakterie i drobnoustroje na powierzchni parownika i tacy ociekowej,
 - czyszczenie filtrów jednostki wewnętrznej,
 - oczyszczenie obudowy i wentylatora powietrza / turbiny nawiewnej,
 - szczegółowe sprawdzenie pracy i parametrów sterowania urządzenia.
 - b. Jednostka zewnętrzna:
 - czyszczenie środkami chemicznymi skraplaczy, płukanie wodą lub powietrzem pod ciśnieniem,

- sprawdzenie stanu technicznego urządzenia,
- czyszczenie parownika,
- czyszczenie skraplacza,
- odkażanie środkiem bakteriobójczym (usuwanie pleśni i grzybów),
- kontrola stanu instalacji freonowej,
- sprawdzenie szczelności układów freonowych,
- pomiar temperatury odparowania,
- pomiar ciśnienia czynnika chłodniczego,
- pomiar temperatury wylotu powietrza z parownika,
- sprawdzenie szczelności i drożności układu odprowadzenia kondensatu, sprawdzenie przewodów i izolacji ze względu na uszkodzenia mechaniczne,
- kontrola stanu instalacji elektrycznej,
- pomiar prądu,
- sprawdzenie działania urządzeń sterujących,

7. Wykaz poszczególnych urządzeń klimatyzacyjnych:

L.p.	Model	Ilość szt.	Uwagi
1	Mitsubishi MSZ-SF50VE	1	
2	Hitachi RPK-4.0FSN3M	2	
3	Hitachi RPC-5.0FSN3E	2	
4	Hitachi RPC-4.0FSN3E	2	